

Số 256/TB-UBND

Ninh Phước, ngày 23 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 10/2023**

Sáng ngày 16/10/2023 đồng chí Ngô Khánh – Phó Chủ tịch điều hành UBND huyện – Tiếp công dân định kỳ, tiếp ông Nguyễn Đình Hóa, thôn Phước Thiện 3, xã Phước Sơn; ông Đào Văn Hùng và ông Võ Công Sơn, khu phố 9, thị trấn Phước Dân; ông Trần Ngọc Hùng, thôn Phước An 2, xã Phước Sơn. Thành phần tham dự gồm có: Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chánh Thanh tra huyện, Chuyên viên phòng Tài nguyên- Môi trường, Phó Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai huyện và công chức địa chính xã Phước Sơn

Sau khi nghe công dân trình bày ý kiến của mình và ý kiến phát biểu của các đại biểu tham dự buổi làm việc, **Đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận và chỉ đạo như sau:**

1. Tiếp ông Nguyễn Đình Hóa thôn Phước Thiện 3, xã Phước Sơn liên quan đến Kết luận Thanh tra số 3658/KL-UBND, ngày 08/9/2011 của UBND Tỉnh và đề nghị xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ông.

Vụ việc này đã được UBND Tỉnh ban hành Kết luận Thanh tra số 3658/KL-UBND, ngày 08/9/2011 của UBND Tỉnh về việc giải quyết tố cáo của UBND huyện Ninh Phước đối với các hành vi, vi phạm pháp luật về quản lý đất đai tại xã Phước Sơn. Ông khiếu nại gửi đơn đến nhiều cơ quan, đơn vị và được giải quyết theo quy định. Yêu cầu ông Nguyễn Đình Hóa chấp hành các quy định pháp luật về đất đai theo Kết luận Thanh tra số 3658/KL-UBND, ngày 08/9/2011 của UBND Tỉnh.

2. Tiếp ông Trần Ngọc Hùng, thôn Phước An 2, xã Phước Vinh đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ông.

Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai huyện, UBND xã Phước Vinh khẩn trương kiểm tra, rà soát, đồng thời tham mưu UBND huyện cấp giấy chứng nhận cho ông Hùng theo qui định pháp luật.

3. Tiếp ông Đào Văn Hùng, ông Võ Công Sơn (con trai ông Võ Thanh Phương) thị trấn Phước Dân liên quan đến tranh chấp lối đi giữa hộ Ông với ông Nguyễn Chinh và bà Mai Thị Đầu.

Vụ việc này đã được Chi cục thi hành án thi hành án tại bản án số 19/2027/DSST, ngày 13/9/2020. Sau khi thực hiện xong, giữa các hộ tiếp tục tranh chấp, rào chắn lối đi và hộ Ông tiếp tục có đơn. Nội dung này, UBND huyện đã chỉ đạo tại Văn bản số 3404/UBND –NC, ngày 08/8/2023 cho UBND thị trấn Phước Dân giải quyết vụ việc trên. Ngày 31/8/2023 UBND thị trấn Phước Dân ban hành Thông báo số 86/TB-UBND về kết quả giải quyết vụ việc theo đơn của ông Đào Văn Hùng và ông Võ Công Sơn cư ngụ tại thị trấn Phước Dân; trên cơ sở đó, UBND huyện đã ban hành Công văn số 4025/UBND-NC ngày 14/9/2023 và Công văn số 4505/UBND-NC ngày 12/10/2023 về việc thông tin xử lý đơn của ông Đào Văn Hùng và ông Võ Công Sơn. Tuy nhiên, đến ngày 16/10/2023, tại phòng tiếp công dân của Huyện, đồng chí Ngô Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện tiếp ông Hùng, ông Sơn, nội dung yêu cầu giải quyết tranh chấp lối đi mà ông Nguyễn Chinh và bà Mai Thị Đầu tái chiếm lại đất và rào chắn lối đi.

Giao UBND thị trấn Phước Dân khẩn trương rà soát, xử lý dứt điểm vụ việc của ông Võ Công Sơn, ông Đào Văn Hùng theo quy định pháp luật; báo cáo kết quả cho UBND huyện (qua phòng Tài nguyên-Môi trường) trong tháng 10/2023.

4. Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện theo dõi, đôn đốc nội dung chỉ đạo của UBND huyện, đồng thời tham mưu UBND huyện chỉ đạo kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như thành tiếp dân;
- Các PCT UBND huyện;
- UBND xã P.Sơn, P.Vinh, TT Phước Dân;
- ông Nguyễn Đình Hóa;
- ông Trần Ngọc Hùng;
- ông Đào Văn Hùng,;
- Ông Võ Công Sơn;
- Lưu: VT.M (Đ/c Thủy)



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Khánh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN ĐỊNH KỲ

Hàng 10/2023

Hôm nay, vào lúc 9 giờ 30 phút, ngày 18 tháng 10 năm 2023, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện Ninh Phước thành phần gồm có:

Thành phần gồm có:

- 1/ Đ/c Ngô Khánh H; chức vụ: Phó CT UBND huyện
- 2/ Đ/c Nguyễn Thị Phương Ngọc; chức vụ: Chủ Trì tọa
- 3/ Đ/c Lê Văn Miền; chức vụ: Chủ Văn phòng
- 4/ Đ/c Huỳnh Thị Xuân; chức vụ: Phó Giám đốc Văn phòng Đ/c
- 5/ Đ/c Nguyễn Khắc Hùng; chức vụ: CN Văn phòng
- 6/ Đ/c Huỳnh Thị Xuân; chức vụ:
- 7/ Đ/c Đặng Tuấn Ninh; chức vụ: Cố chức địa chỉ xã P Sơn
- 8/.....; chức vụ:
- 9/.....; chức vụ:
- 10/.....; chức vụ:

* Công dân:

- 1/ Nguyễn Đình Hòa; cư ngụ: Phước Thuận, Phước Sơn
- 2/.....; cư ngụ:
- 3/.....; cư ngụ:
- 4/.....; cư ngụ:
- 5/.....; cư ngụ:
- 5/.....; cư ngụ:

* Nội dung làm việc:

1) Ông Nguyễn Đình Hòa, Phó Chủ tịch UBND xã Phú Sơn, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình, đã có kết luận số 3658/UBND-LS về việc giải quyết tranh chấp đất đai.

2) Ý kiến:
- Xã Phú Sơn: Khi làm việc phải theo hướng dẫn của UBND xã, huyện Lạc Sơn số 3658/UBND-LS và tỉnh, trả lại đất cho xã quản lý!

- Hội đồng: Việc này đã được hồ sơ, khiếu nại và được UBND xã, huyện Lạc Sơn giải quyết và kiến nghị trả đất cụ thể nên đề nghị UBND xã Lạc Sơn số 3658.

- Tỉnh ủy huyện: Việc này của Ủy ban đã được Tòa án có văn bản trả lời, hệ hồ sơ theo hướng dẫn của UBND xã số 3658. Đề nghị gia đình ông chấp hành quyết định của pháp luật về đất đai cụ thể là theo KL của tỉnh.

* Kết luận của Hội Chủ tịch:

Vấn đề này đã được UBND xã đã có kết luận và được hồ sơ Ủy ban khiếu nại và được Tòa án giải quyết, yêu cầu hồ sơ Ủy ban chấp hành các quyết định về pháp luật đất đai, nhất là kết luận số 3658 của UBND tỉnh.

Biên bản kết thúc vào lúc 10...giờ 15...phút cùng ngày, thông qua cho tất cả thành phần tham dự và lập thành 02 có giá trị như nhau./.

Chủ trì cuộc họp

Người ghi biên bản



[Handwritten signature]
Ngô Khánh

Đại diện các cơ quan

[Handwritten signature]
Lê Văn Hùng

[Handwritten signature]
Nguyễn Thị Phụng Ngọc

[Handwritten signature]
Nguyễn Khai Liêm

Công dân

[Handwritten signature]
Cộng dân Ngô Văn Ý,
Đã vào biên bản
tiếp dân

[Handwritten signature]
Đặng Xuân Niềm

[Handwritten signature]
Nguyễn Thị Xuân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN ĐỊNH KỲ

1 tháng 10

Hôm nay, vào lúc 10 giờ 30 phút, ngày tháng năm 2023, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện Ninh Phước thành phần gồm có:

Thành phần gồm có:

- 1/ Đã Ngô Khôi; chức vụ: Phó CT Đoàn TB UBND huyện
- 2/ Đã Ngô Thu P. Ngọc; chức vụ: Chủ tịch TB
- 3/ Đã Văn Minh; chức vụ: Chủ tịch TB
- 4/ Đã Hưng Thị Xuân; chức vụ: Phó Giám đốc LP ĐĐT
- 5/ Đã Nguyễn Khoa Lương; chức vụ: CV phụ TNNT
- 6/; chức vụ:
- 7/; chức vụ:
- 8/; chức vụ:
- 9/; chức vụ:
- 10/; chức vụ:

* Công dân:

- 1/ Trần Ngọc Hưng; cư ngụ: Thôn Phước An, xã P. Vĩnh
- 2/; cư ngụ:
- 3/; cư ngụ:
- 4/; cư ngụ:
- 5/; cư ngụ:
- 6/; cư ngụ:

* Nội dung làm việc:

Hà Thị Trần Ngọc Hưng đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa ruộng số 2.

Ý kiến các股:

1) Phó TMMT: Chưa đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Hiện nay thửa đất đang treo đất chưa có nền chưa cấp sổ, vì hồ sơ cấp sổ cấp đất nằm trong thời gian bị cấp chưa được thời gian.

2) Văn phòng đất: Văn phòng đất đã kiểm tra thửa đất có mặt số thửa cũng, tùy thuộc vào thời điểm hiện tại có số thửa thay mới 15 ngày trời.

* Kết luận:

1) Chưa đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND xã Phước Việt khẩn trương xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng cho hộ ông Hưng theo quy định pháp luật.

Biên bản kết thúc vào lúc 11 giờ 00 phút cùng ngày, thông qua cho tất cả thành phần tham dự và lập thành 02 có giá trị như nhau./.



Chủ trì cuộc họp

Người ghi biên bản

hau
Ngô Khắc
Khết
Nguyễn Khắc Lương

Đại diện các cơ quan

Xuân
Nguyễn Đức Xuân

mm
Le van Min
Phy
Nguyễn Thị Phụng Ngọc

Công dân

Trần Văn Hùng
Trần Văn Hùng